

Gesamtübersicht 2024

EED III relevante Fläche	8.199 m ²
Renovierungspflicht pro Jahr (3%)	246,0 m ²
durchschnittliche Einsparung	90,0 kWh/m ² a
Einsparverpflichtung pro Jahr	22.137,0 kWh

Gebäude Grunddaten

gemessener jä

Nr.	Bezeichnung Gebäude	Adresse	Denkmal- geschützt	Besitzverhältnisse	Objektnummer gem.AGWR	Baujahr	Nutzungsart	gemessener jä	
								Strom [kWh]	Wärme [kWh]
1	Amtsgebäude	4100 Ottensheim, Marktplatz 7	Ja	im Eigentum der Gemeinde	0912352	1900	Amtsgebäude	19.948	89
2	Schulzentrum	4100 Ottensheim, Jörgerstraße 8, Bahnhofstraße 5-7a, Seilerweg						128.117	37.468
	G02a Turnsäle	4100 Ottensheim, Seilerweg	Nein	im Eigentum der Gemeinde		1968	Bildungseinrichtung		
	G02a Volksschule	4100 Ottensheim, Jörgerstraße 8	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912610	1968	Bildungseinrichtung		
	G02b Poly	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 7a	Nein	im Eigentum der Gemeinde	2095965	1987	Bildungseinrichtung		
	G02b Poly Turnsaal	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 7a	Nein	im Eigentum der Gemeinde		1987	Bildungseinrichtung		
	G02b Poly Werkstätte	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 7a	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912610	2009	Bildungseinrichtung		
	G02c Neue Mittelschule	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 5	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912471	1951	Bildungseinrichtung		
	G02d Krabbelstube	4100 Ottensheim, Seilerweg 1	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912610	2009	Bildungseinrichtung		
	G02e Bibliothek	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 7	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912471	2010	Bildungseinrichtung		
	G02e Nabe	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 7	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912610	2018	Bildungseinrichtung		
	G02e Schulküche	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 7a	Nein	im Eigentum der Gemeinde	2095965	1987	Bildungseinrichtung		
	G02f Musikschule	4100 Ottensheim, Bahnhofstraße 7	Ja	im Eigentum der Gemeinde	0912472	1902	Bildungseinrichtung		
3	Altes Amtshaus	4100 Ottensheim, Marktplatz 9	Ja	im Eigentum der Gemeinde	0912355	1967	Mehrzweckgebäude	3.696	63.008
4	Kiga Feld	4100 Ottensheim, Feldstraße 30	Nein	im Eigentum der Gemeinde	2982267	2019	Bildungseinrichtung	27.906	
5	Kiga Lerchenfeld	4100 Ottensheim, Lerchenfeldstraße 2	Nein	im Eigentum der Gemeinde	1726051	1984	Bildungseinrichtung	15.539	52.085
6	Kiga Linzer	4100 Ottensheim, Linzer Straße 25	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912623	1990	Bildungseinrichtung	4.104	59.604
8	Donauhalle	4100 Ottensheim, Sportplatzstraße 1	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912715	1979	Sportstätten	73.735	319.541
9	Rodlstraße 19	4100 Ottensheim, Rodlstraße 19	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912666	1965	Wohn- und Bürogebäude	2.122	26.440
9a	Rodlstraße 19 - Alter Ba	4100 Ottensheim, Rodlstraße 19	Nein	im Eigentum der Gemeinde	0912666	1970	Veranstaltungsstätte	10.329	-
10	Feuerwehr Ottensheim	4100 Ottensheim, Kepplingerstraße 1	Nein	im Eigentum der Gemeinde	2195685	2001	Feuerwehr	14.420	71.388

Energieverbrauch				Energieausweis												
Kühlung [kWh]	Warmwasser [kWh]	Brutto-Grundfläche EA [m²]	Anmerkung	Bezugsfläche EA [m²]	Datum Erstellung EA	EA Gültigkeit	HWB Ist Ref [kWh/m²a]	charakteristische Länge [m]	fGEE	Anmerkung	HWB 17 max [kWh/m²a]	HWB 25 [kWh/m²a]	HWB Zulässig [kWh/m²a]	erfüllt Niedrigstenergie-standard (bereits saniert)	EED III Relevant	EED III Relevante Fläche [m²]
		1.146,7		917	09.10.2025	Ja	66,70	1,99	0,89		41,77	56,41	56,41	ja	Nein	
		686		549	06.10.2025	Ja	114,50	1,80	0,78		44,39	59,72	59,72	Nein	Ja	549
		2.412,8		1930	06.10.2025	Ja	57,00	3,03	0,90		33,27	45,63	45,63	ja	Nein	
		947,3		758	06.10.2025	Ja	85,20	2,23	1,12		39,11	53,03	39,11	Nein	Ja	758
		749,3		599	06.10.2025	Ja	87,10	2,95	0,97		33,71	46,19	33,71	Nein	Ja	599
		434,8		348	06.10.2025	Ja	45,50	1,91	0,69		42,81	57,72	57,72	Ja	Nein	
		3.459,4		2768	06.10.2025	Ja	38,40	2,74	0,74		34,99	47,81	47,81	Ja	Nein	
		253,7		203	06.10.2025	Ja	30,20	1,51	0,65		49,65	66,39	66,39	Ja	Nein	
		321,7		257	06.10.2025	Ja	48,30	2,13	0,70		40,15	54,34	54,34	Ja	Nein	
		334,0		267	06.10.2025	Ja	35,00	2,16	0,63		39,82	53,94	53,94	Ja	Nein	
		214,6		172	06.10.2025	Ja	42,10	2,76	0,85		34,86	47,64	47,64	Ja	Nein	
		2.323,5		1859	06.10.2025	Ja	121,50	2,68	1,60		35,40	48,32	35,40	Nein	ja	1859
		738,4		591	07.10.2025	Ja	157,30	1,90	2,21		42,95	57,89	42,95	Nein	ja	591
		1.163,0	Luftwärmepumpe	930	20.01.2020	Ja	51,40	2,16	0,61		39,82	53,94	53,94	Ja	Nein	
		1.337,3		1070	08.10.2025	Ja	65,90	2,05	0,93		41,05	55,49	55,49	ja	Nein	
		531,6		425	07.10.2025	Ja	89,90	1,57	1,15		48,40	64,81	48,40	Nein	Ja	425
		3.146,4		2517	09.10.2025	Ja	166,80	2,44	1,39		37,20	50,61	37,20	Nein	Ja	2517
		374,0		299	07.10.2025	Ja	172,60	1,43	2,38		51,48	68,71	51,48	Nein	Ja	299
		374,8	Strom seit Okt. 2024 über Verein angemeldet	300	28.09.2023	Ja	526,20	1,37	7,86	gerade im Umbau	52,99	70,62	52,99	Nein	ja	300
		377,5		302	07.10.2025	Ja	81,20	1,66	1,09		46,70	62,65	46,70	Nein	Ja	302