



KUNDMACHUNG einer WOHNUNG (3 Zimmer)
Vermietung einer Wohnung der Wohnungsgenossenschaft LAWOG in 4100 Ottensheim,
Höfleiner Straße 40 Whg. Nr. 9 (KFZ-Standplatz im Freien 4a/9, Tiefgarage 4a/9)

Es wird hiermit kundgemacht, dass im Wohnhaus der Wohnungsgenossenschaft LAWOG in Ottensheim, Höfleiner Straße 40 eine Wohnung neu vermietet wird. Die Wohnung besteht aus 3 Räumen zuzüglich Nebenräumen, hat eine Größe von 74,25 m².

Die monatliche Bruttomiete beträgt € 869,59 exkl. Heizung und Strom. Die Bruttomiete enthält Betriebskosten (Wasser, Kanal, Versicherung, Verwaltung, USt.) 1 PKW-Stellplatz in der Tiefgarage, 1 PKW-Stellplatz im Freien. Als Vertragsbeginn bzw. vorläufiger Einzugstermin ist der **01. August 2026** geplant.

Vor Übernahme der Wohnung sind folgenden Zahlungen zu leisten:

Finanzierungsbeitrag für die Wohnung € 2.803,25

InteressentInnen an dieser Wohnung werden ersucht, sich bis **18. Mai 2026** im Bürgerservice (2 Antragsformulare sh. Homepage www.ottensheim.eu + Angabe der Sozialversicherungsnummer sowie Vorlage von Staatsbürgerschaftsnachweis, Meldebestätigung, Tel.-Nummer, Email-Adresse, Beruf, Einkommensnachweise) anzumelden. Die Vergabe erfolgt nach den Wohnungsvergaberichtlinien des Gemeinderates der Marktgemeinde Ottensheim.

Die LAWOG ersucht uns, darauf hinzuweisen, dass vor Vertragsabschluss im Bedarfsfall Bonitätsauskünfte über den/die Wohnungswerber/-in und die Leistbarkeit der Wohnung eingeholt werden.

Der/Die Wohnungswerber/-in muss den Förderkriterien gem. WFG 1993 in der Fassung LGBl. Nr. 98/2017 entsprechen.


Maria Hagenauer
Bürgermeisterin

Angeschlagen am: 4. Mai 2026
Abgenommen am: 18. Mai 2026